

CỤC) THADS TỈNH ĐỒNG THÁP  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN HỒNG NGỰ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *1* /TB-THADS

Hồng Ngự, ngày 14 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2014;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 348/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 04 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự;*

*Căn cứ Biên bản thỏa thuận về giá/kết quả thẩm định giá ngày 12 tháng 6 năm 2024 của Chi cục THADS huyện Hồng Ngự;*

*Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 102-10/2024/TBĐG-TĐĐT ngày 09 tháng 10 năm 2024 của Công ty Đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản;

Công ty Đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ: 382, Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp

b) **Tài sản của ông Nguyễn Thanh Sơn và bà Thạch Thị Ngọc Vân**, cùng địa chỉ: Khóm Thượng 2, thị trấn Thường Thới Tiền, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp, gồm:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 40 tờ bản đồ số 2 diện tích 12.221 m<sup>2</sup> đất trồng lúa, tọa lạc tại xã Thường Phước 2, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá;

- **Từ ngày 24/10/2024 đến ngày 25/10/2024**, (trong giờ hành chính) tại nơi tài sản tọa lạc.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá;

- Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: **Từ ngày ra thông báo đến 15:00 ngày 29/10/2024**, tại Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá;

**Giá khởi điểm: 1.187.882.000 đồng** (một tỷ một trăm tám mươi bảy triệu tám trăm tám mươi hai ngàn đồng)

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước;

**Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng. Tiền đặt trước: 119.000.000 đồng. Thuế theo Luật.**

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;

Thời gian nhận tiền đặt trước: từ ngày 29/10/2024 đến 15:00 ngày 31/10/2024 nộp vào tài khoản công ty số tài khoản 6500201004612 tại Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam - CN Đồng Tháp.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá; 09:30 ngày 01/11/2024.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự hoặc tại Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp

Địa chỉ: 382, Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp hoặc liên hệ qua số điện thoại: 0918365010 (gặp anh Xuân).

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Thường Phước 2;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện HN;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS Tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trương Văn Xuân**